

**INFORMACJA**  
**o wyniku czwartego (IV) przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 01 sierpnia 2013 r. o godz. 12<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się czwarty (IV) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkiem, złożonej z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

**Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła zabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, położona w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkiem, złożona z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, o łącznej pow. 0,2084 ha, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00014990/5. Działka Nr 412/11 zabudowana jest budynkiem użytkowym (byłej poczekalni PKS) o powierzchni użytkowej – 194,50 m<sup>2</sup> i kubaturze 783,80 m<sup>3</sup> oraz utwardzonym placem przed budynkiem. Teren działki Nr 412/7 – utwardzony, pełni funkcję parkingu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U. – działka Nr 412/11 oraz znaczna część działki Nr 412/7,
- teren układu komunikacyjnego – ulicę Opolską, drogę wojewódzka klasy G, oznaczony na rysunku planu symbolem 01 1/2 KDG – niewielka część działki Nr 412/7.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – jako inne tereny zabudowane.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 595.000,00 zł netto** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy 00/100 złotych netto). Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług VAT.

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

Zawadzkie, dnia 09 sierpnia 2013 r.

**BURMISTRZ**  
  
**Mieczysław Orgacki**