

## **INFORMACJA**

### **o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 07 sierpnia 2014 r. o godz. 12<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkiem, złożonej z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

#### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła zabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, położona w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkiem, złożona z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, o łącznej pow. 0,2084 ha, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00014990/5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym (byłej poczekalni PKS) o pow. zabudowy – 166,00 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej – 130,50 m<sup>2</sup> wraz z utwardzonym placem przed budynkiem oraz parkingiem.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U. – działka Nr 412/11 oraz znaczna część działki Nr 412/7,
- teren układu komunikacyjnego – ulicę Opolską, drogę wojewódzką klasy G, oznaczony na rysunku planu symbolem 01 1/2 KDG – niewielka część działki Nr 412/7.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – jako inne tereny zabudowane.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 400.000,00 zł netto** (słownie: czterysta tysięcy 00/100 złotych netto). Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług VAT.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

Zawadzkie, dnia 18 sierpnia 2014 r.

**BURMISTRZ**  
  
**Mieczysław Orgacki**

**INFORMACJA**  
**o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 07 sierpnia 2014 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w rejonie ulic: Handlowej i Nowej w Zawadzkiem, złożonej z działek: Nr 711/43 i Nr 711/26 z mapy 3, obręb Zawadzkie.**

**Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, położona w rejonie ulic: Handlowej i Nowej w Zawadzkiem, złożona z działek: Nr 711/43 i Nr 711/26 z mapy 3, o łącznej pow. 0,1088 ha, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00014990/5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem B – jako tereny mieszkaniowe.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 160.000,00 zł netto** (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych netto). Do ceny uzyskanej przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

**BURMISTRZ**  
  
**Mieczysław Orgacki**

Zawadzkie, dnia 18 sierpnia 2014 r.