

INFORMACJA

o wyniku drugiego (II) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 19 września 2016 r. o godz. 11⁰⁰** w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) **odbył się drugi (II) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 11** zlokalizowanego w budynku przy ul. Nowe Osiedle 6 w Zawadzkiem **wraz z udziałem ułamkowym we współwłasności części wspólnych budynku oraz gruntu.**

Przedmiot przetargu:

Przedmiot przetargu stanowił **lokal mieszkalny Nr 11**, będący własnością Gminy Zawadzkie, zlokalizowany na III piętrze, w budynku mieszkalnym posiadającym 5 kondygnacji nadziemnych i 1 kondygnację podziemną (piwnice), położonym **przy ul. Nowe Osiedle 6 w Zawadzkiem** - na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu Nr 371/99 o powierzchni 0,1367 ha, z mapy 1, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00053877/2. Lokal Nr 11 składa się z: przedpokoju, pokoju, wnęki kuchennej oraz łazienki z wc. Do lokalu przynależy piwnica.

Ogólna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z przynależnościami wynosi **28,14 m²** (w tym: powierzchnia użytkowa lokalu 24,00 m² i powierzchnia użytkowa pomieszczenia przynależnego (piwnicy) – 4,14 m²). Lokal podlega sprzedaży wraz z udziałem ułamkowym we współwłasności części wspólnych budynku oraz gruntu wynoszącym **2100/100000 części** (Kw lokalu Nr OP1S/00064386/3).

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie:

– **teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi**, oznaczony na rysunku planu symbolem **A.MWU** – działka Nr 371/99 w całości.

W ewidencji gruntów w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem B – tereny mieszkaniowe.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego Nr 11 wraz z udziałem ułamkowym we współwłasności części wspólnych budynku oraz gruntu wynosiła:

– **42.000,00 zł netto (słownie: czterdzieści dwa tysiące 00/100 złotych netto)**. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.

Zawadzkie, dnia 27 września 2016 r.

BURMISTRZ

Mariusz Stachowski